

Объявление о проведении внеочередного общего собрания членов СНТ «Кедр» в форме очно-заочного голосования.

Правлением СНТ «Кедр» в связи с несостоявшимся внеочередным общим собранием членов СНТ от 30.07.2023 г. форме очного голосования (отсутствие кворума) принято решение о проведении внеочередного общего собрания членов СНТ «Кедр» путём очно-заочного голосования.

ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОЛОСОВАНИЯ:

Заочная часть: дата начала заочного голосования «14» августа 2023г.,
дата окончания заочного голосования – 17:00 «27» августа 2023г.

ГДЕ ВЗЯТЬ БЮЛЛЕТЕНЬ?

1. Бланк бюллетеня размещен на официальном сайте Товарищества: «снт-кедр.рф», в **закрытой группе Вацап СНТ «Кедр» и телеграмм-канале СНТ**,
– вы можете самостоятельно распечатать бланк бюллетеня и заполнить его.
2. Вы можете запросить направление бланка бюллетеня на свою электронную почту, направив письмо на адрес электронной почты: kedr.nsk54@mail.ru, указав в письме свои ФИО и номер участка.
3. Вы можете получить бланк бюллетеня в помещении Правления Товарищества по адресу: г. Новосибирск, СНТ «Кедр» в вагончике в дни приема: - **каждое воскресенье с 13 до 17 часов.**
4. Вы можете получить бланк бюллетеня у члена правления (распределенных по улицам Общества).

КУДА СДАТЬ заполненный бюллетень для участия в голосовании?

1. Вы можете передать заполненный бюллетень по адресу г. Новосибирск, Советский район, СНТ «Кедр» в помещении Правления Общества(вагончик) в дни приема: - **каждое воскресенье с 13 до 17 часов.**
 2. Вы можете передать заполненный бюллетень члену правления (распределенных по улицам Общества).
- С материалами к собранию можно ознакомиться в помещении ПРАВЛЕНИЯ, на сайте СНТ «снт-кедр.рф», в группах СНТ Вацап и телеграмм-канале СНТ.

Повестка собрания

1. Выборы счетной комиссии.
2. Выборы секретаря общего собрания членов СНТ.
3. Выборы председателя собрания.
4. Разрешить ТСН «Чистые пруды» прокладку кабельной линии 10 Кв по территории СНТ «Кедр» в соответствии с выданными техническими условиями,
Приложение: технические условия со схемой прокладки кабельной линии.
5. Утверждение Устава СНТ (в новой редакции).
6. Выборы правления Общества: (окончание сроков полномочий)
- членов правления Общества,
- председателя правления Общества.
7. Утверждение финансово-экономического обоснования дополнительно внесенных в смету целевых взносов на 2023г Общества на сумму 1 357 403,00 рублей (4203 рубля с участка собственника Общества).
8. Утверждение и дополнительное внесение в смету целевых взносов на 2023г.: -
- (согласно утвержденного общим собранием от 26.09.2021г плана электрофикации СНТ) монтажные работы по электрофикации (вынос эл.счетчиков на столбы) Общества на сумму 1 301 043 руб. (4028 рублей с участка собственника Общества),

- дополнительное финансирование на приобретение Вагончика правления в сумме **56360** руб. (175 рублей с участка Общества). Цена нового вагончика 123000руб. с учетом доставки; блок бетонный М100. 400*200*200 мм – 8шт.-фундамент под вагончик, 8*420р.=3360руб., выделено на ремонт вагончика 70000р. (123000+3360-70000=**56360руб.**).

Срок уплаты целевого взноса установить до 01.09.2023года.

9. Утверждение списка «старших улиц»(список прилагается):
 - утверждение льгот для «старших улиц» в размере 50% на оплату членских взносов из расчета 4,5 сотки участка земли.
10. Утверждение целевых взносов на 2024г.-монтажные работы по бурению скважины в Обществе и приобретение глубинного насоса на сумму 337 000 рублей (1044 рубля с участка собственника Общества).
11. Утверждение плана развития Общества на 2023г.-2026г. « вопрос на очной части ОС членов СНТ от 30.04.2023г.- подготовить предложения с расчетами по главным дорогам с твердым покрытием(асфальтовая крошка)».
12. Провести выборы членов ревизионной комиссии повторно, в связи с вновь открывшимися обстоятельствами.

Правление СНТ «Кедр»